



CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

V DIREZIONE «**AMBIENTE e PIANIFICAZIONE**»

SERVIZIO INGEGNERIA TERRITORIALE

.....0.....

OGGETTO: LAVORI DI DEMOLIZIONE DEI CORPI DI FABBRICA NELL'AREA "EX SEA FLIGHT", IN LOCALITÀ CAPO PELORO – TORRE FARO NEL COMUNE DI MESSINA

.....0.....

PARERE TECNICO n.3 dell' 11/10/2021

(AI SENSI DELL'ART.5 DELLA L.R. N. 12 DEL 12/07/2011)

PREMESSO:

CHE il **progetto esecutivo** in oggetto delle opere in oggetto è stato sottoscritto in **data 23/08/2021** dal Geom. De Benedictis Claudia, dipendente della Città Metropolitana di Messina in servizio presso questa direzione:

CHE l'importo dei lavori ammonta complessivamente ad **€. 193.600,00** secondo il seguente quadro economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO

1. LAVORI

€ 123.693,25

Di cui per Oneri irriducibili per la sicurezza: **€ 12.176,91**

Importo Lavori soggetti a ribasso: **€ 111.516,34**

2. SOMME A DISPOSIZIONE

a) Per imprevisti	€ 12.369,33
b) Per spese tecniche e oneri vari	€ 2.473,87
c) Per assicurazione (L.R. n.7/02 e ss.mm.ii.):	€ 2.473,87
d) Per oneri di accesso in discarica	€ 20.000,00
e) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 150,00
g) Per indagini di laboratorio - caratterizzazione	€ 2.500,00
h) Per I.V.A. 22% su lavori e imprevisti :	€ 29.933,77
i) Per arrotondamenti	€ 5,91

SOMMANO A DISPOSIZIONE

€ 69.906,75

€ 69.906,75

TOTALE IMPORTO

€ 193.600,00

CHE il progetto esecutivo si compone di:

- All. 1 : RELAZIONE TECNICA;
- All. 2 : INQUADRAMENTO TERRITORIALE
- All. 3 : PLANIMETRIA
- All. 4 : DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- All. 5 : ANALISI DEI PREZZI
- All. 6 : ELENCO DEI PREZZI
- All. 7 : COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- All. 8 : QUADRO TECNICO ECONOMICO
- All. 9 : CRONOPROGRAMMA E LAYOUT DI CANTIERE

- All. 10 : CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- All. 11 : RELAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA
- All. 12 : SCHEMA DI CONTRATTO

CHE i lavori in progetto si prefiggono l'obiettivo sostanziale di:

- Dismettere e demolire le strutture dell'ex stabilimento Sea Flight e le superfetazioni con smaltimento e conferimento in discarica dei rifiuti da questi derivati,
- Caratterizzare le matrici ambientali (suolo) per definire eventuali successivi interventi.

CHE con Determinazione Dirigenziale n. 890 del 09.08.2021 del Dirigente della VI Direzione "Ambiente" è stato nominato il sottoscritto quale R.U.P. dei lavori in oggetto;

CHE con ordine di servizio del R.U.P. del 10.08.2021, è stato nominato il geom. De Benedictis Claudia quale Progettista e Direttore dei lavori in oggetto;

CHE per il superiore importo di **€. 193.600,00** si dovrà procedere al formale impegno di spesa con specifica determinazione dirigenziale;

CHE sono stati acquisiti i pareri necessari nella conferenza dei servizi del 27.09.2021, ed emesso provvedimento motivato di conclusione positiva della stessa in data 05/10/2021, approvati con Determina Dirigenziale n. 1117 del 08/10/2021

CHE si è proceduto è proceduto in data **11/10/2021** alla validazione del progetto, in contraddittorio con i progettisti, giusto verbale redatto in pari data.

CHE i lavori sono necessari ed indifferibili ai fini ambientali

CHE nulla si ha da eccepire in linea di massima sui criteri tecnici seguiti.

VISTE le vigenti disposizioni delle leggi regionali in materia di pareri tecnici sui progetti di OO.PP.;

VISTI ed esaminati gli elaborati progettuali ed il relativo quadro economico;

ACCERTATA, ai sensi della normativa vigente, la rispondenza del progetto e definito il livello di progettazione come "esecutivo" ;

TUTTO CIO' PREMESSO, VISTO, ACCERTATO E CONSIDERATO, il sottoscritto Ing. Carmelo Battaglia, Responsabile del Servizio "Ingegneria Territoriale" della VI Direzione "Ambiente", nella qualità di Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in oggetto, competente ad esprimere parere ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 12 del 12/07/2011,

E' DEL PARERE

che il progetto per i "LAVORI DI DEMOLIZIONE DEI CORPI DI FABBRICA NELL'AREA "EX SEA FLIGHT", IN LOCALITÀ CAPO PELORO – TORRE FARO NEL COMUNE DI MESSINA" redatto in data 23/08/2021 dai sopraccitati progettisti, *sia meritevole di approvazione per l'importo complessivo di € 193.600,00 (Diconsi Euro Centonovantatremilaseicento/00) secondo il quadro tecnico economico sopra riportato.*

E' fatto obbligo dell'osservanza delle leggi e dei regolamenti che disciplinano la materia.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Carmelo Battaglia

